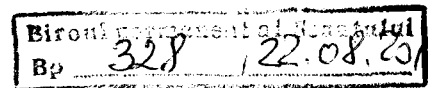
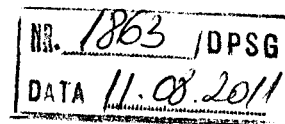




GUVERNUL ROMÂNIEI
PRIMUL – MINISTRU



Domnule președinte,

În conformitate cu prevederile art. 111 alin. (1) din Constituție, Guvernul României formulează următorul

PUNCT DE VEDERE

referitor la propunerea legislativă intitulată „*Lege pentru modificarea Legii nr. 52/2011 privind exercitarea unor activități cu caracter ocazional desfășurate de zilieri, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, Nr. 276/20.04.2011*”, inițiată de 6 deputați – Grupurile parlamentare ale PSD, Minorităților Naționale (Bp. 328/2011).

I. Principalele reglementări

Această propunere legislativă are ca obiect de reglementare completarea art. 11 din *Legea nr. 52/2011 privind exercitarea unor activități cu caracter ocazional desfășurate de zilieri*, cu o nouă literă, **lit. k)**, cu următorul cuprins:

„*k) activități desfășurate care au drept beneficiar asociațiile de proprietari*”.

Potrivit *Expunerii de motive*, soluția legislativă preconizată simplifică și reduce costurile de administrare a imobilelor, precum și cheltuielile bugetare de procesare a declarațiilor pe care le depun asociațiile de proprietari.

II. Observații

Precizăm că, potrivit art. 1 lit. b) din *Legea nr. 52/2011*, „beneficiarul de lucrări” este „persoana juridică pentru care zilierul execută activități cu caracter ocazional”.

Totodată, conform art. 11 lit. j) din același act normativ, una dintre categoriile de activități pe care le poate desfășura un zilier sunt „activitățile de întreținere și curățenie”.

Având în vedere prevederile legale menționate coroborate cu faptul că, în condițiile prevăzute de *Legea nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari, cu modificările și completările ulterioare*, asociația de proprietari dobândește personalitate juridică, apreciem că legislația în vigoare incidentă cu privire la materia de referință permite asociațiilor de proprietari să angajeze zilieri în condițiile *Legii nr. 52/2011*, sens în care soluția legislativă propusă de inițiatori este redundantă.

III. Punctul de vedere al Guvernului

Având în vedere considerentele menționate, **Guvernul nu susține adoptarea acestei propuneri legislative.**

Cu stimă,



Emil BOC

Domnului senator **Mircea Dan GEOANĂ**

Președintele Senatului